

ชื่อเรื่อง : แนวทางการคิดค่าอำนวยการโครงการงานก่อสร้างอาคารในเขตจังหวัดบุรีรัมย์

ผู้วิจัย : อีรภพ สุพรหม

ปริญญา : วศม. (สาขาการจัดการงานวิศวกรรม)

อาจารย์ที่ปรึกษา : ดร.สมชาย อินทะตา

อาจารย์ที่ปรึกษาหลัก

ผศ.ดร.นนทพงษ์ พลพวก

อาจารย์ที่ปรึกษาร่วม

## มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม 2558

### บทคัดย่อ

ในงานวิจัยนี้เป็นการศึกษา แนวทางการคิดค่าอำนวยการโครงการก่อสร้างงานอาคารในเขตจังหวัดบุรีรัมย์ การวิจัยเรื่องนี้เป็นการศึกษาเชิงสำรวจ โดยมุ่งสัมภาษณ์เฉพาะกลุ่มโครงการก่อสร้างประเภทอาคารขนาดใหญ่ที่มีมูลค่าก่อสร้าง 20 ล้านบาทขึ้นไป ในเขตจังหวัดบุรีรัมย์ จำนวน 35 ตัวอย่าง โดยใช้วิธีสุ่มแบบเจาะจง โดยการสอบถามระดับความสามารถในการควบคุมค่าใช้จ่ายค่าดำเนินการในโครงการก่อสร้างและวิธีการคิดค่าใช้จ่าย จะแบ่งประเภทรายการค่าดำเนินการในโครงการก่อสร้างออกเป็น 11 กลุ่ม คือ 1) หมวดค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างสำนักงาน สโตร์ ถนนชั่วคราวประจำหน่วยงาน 2) หมวดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการทำสัญญา 3) หมวดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับไฟฟ้ารวมถึงค่าไฟฟ้าที่ใช้ในการทดสอบระบบรวมถึงค่าน้ำประปา 4) หมวดค่าใช้จ่ายในการบริหารโครงการและบุคลากรในการดำเนินงานก่อสร้าง 5) หมวดค่าใช้จ่ายในการรักษาความปลอดภัย 6) หมวดค่าใช้จ่ายในการขนส่ง 7) หมวดค่าใช้จ่ายในการเช่าเครื่องมือเครื่องจักร 8) หมวดค่าใช้จ่ายในการทดสอบวัสดุ อุปกรณ์ 9) หมวดค่าใช้จ่ายในการทำความสะอาด เก็บขยะ 10) หมวดค่าใช้จ่ายที่ปรึกษา ตรวจสอบงาน ผู้ควบคุมงาน และ 11) หมวดค่าใช้จ่ายทั่วไปในหน่วยงาน

จากผลการวิจัยพบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่มีการควบคุมค่าใช้จ่ายในระดับมาก คือ หมวดค่าใช้จ่ายในการทำความสะอาดเก็บขยะ หมวดค่าใช้จ่ายในการขนส่ง ส่วนที่มีการควบคุมค่าใช้จ่ายในระดับปานกลาง คือ หมวดค่าใช้จ่ายในการบริหารโครงการและบุคลากร หมวดค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างสำนักงาน สโตร์ หมวดค่าใช้จ่ายในการที่ปรึกษา-ตรวจสอบงาน-ผู้



operations. 5) The expenses of the safety and security service. 6) The expenses of the transportation. 7) The expenses of the renting the machine and tools. 8) The expenses in testing the materials and tools. 9) The expenses of cleaning, garbage collection. 10) The expenses of consultant, person who is responsible on checking the work, and the supervisor. 11) The expenses of the general agencies.

The research found that the participants from the data questionnaire shows that the expenses that have the highest level of controlling are; the expenses of cleaning, garbage collection, the expenses of the transportation, and the expenses of the renting the machine and tools. The expenses that have an average level are; the expenses of the management of the project and the personnel in construction operations, the expenses of the temporary roads from the construction office store authorities, the expenses of consultant, person who is responsible on checking the work, and the supervisor, and the expenses of the safety and security service. While the others expenses that have the lowest level are; the expenses about the contract, the expenses of the general agencies and the expenses in testing the materials and tools.